

## VISITE DES CLASSES DE L'ÉCOLE DE LA FORGE

Les écoliers de 8 classes de CP et CE1 de l'école de la Forge sont venus visiter Éco-Logis, la Maison du Projet et le quartier de la Plaine. Ils étaient très intéressés de voir les changements concrets.

Ces visites pédagogiques ont pour objectif de mieux comprendre son environnement et ses transformations. Ainsi que l'importance de pratiquer les écogestes pour sauvegarder la planète et pour faire des économies.



## PROJETS MÉMOIRES

- « Mémoires de la Forge - Une aventure collective ».

Un documentaire radiophonique sera réalisé à partir de témoignages d'habitants et de partenaires. La restitution finale et festive de ce projet sera réalisée à la Forge le vendredi 4 avril 2025.

<https://www.microphone-parole.com/memoires-de-la-forge>

- Dans le cadre du projet « Mémoires de la Plaine », le Centre social Ouest, via le CLAS, a eu le plaisir d'organiser une représentation théâtrale au Centre culturel Aragon en novembre dernier. Les élèves de l'option théâtre du lycée Painlevé, ainsi que ceux de la Section danse de l'Association Sportive du collège Ampère, étaient les interprètes de cette prestation réussie. Des élèves du CLAS et le Conseil citoyen ont également apporté leur contribution à ce temps fort. Le public a répondu présent et a été très satisfait de la restitution de la parole des habitants, mêlée aux chants et danses, tout en poésie et en nostalgie...



## LES HABITANTS EN SORTIE À ANNECY AVEC LE CONSEIL CITOYEN

Le CCO d'Oyonnax a organisé un déplacement en car avec une visite de la ville d'Annecy. Cela a été l'occasion d'expliquer aux habitants du quartier les missions du Conseil Citoyen d'Oyonnax et leur utilité.

A l'issue de cette sortie, des habitants souhaitent s'impliquer dans la vie de leur quartier et faire partie du Conseil Citoyen.

**Venez rencontrer le Conseil Citoyen jeudi 13 février 2025.**



## FÊTE DE QUARTIER DE LA PLAINE

Rendez-vous le samedi 24 mai 2025 pour la fête de la Plaine. Cet évènement fédérateur aura lieu au coeur du quartier sur la place Maréchal Leclerc. Il est organisé avec les habitants et les partenaires bénévoles et professionnels. **Vous souhaitez participer ? Contactez-nous au 07 50 15 11 89**



## MAISON DU PROJET LA VILLE VOUS ACCOMPAGNE TOUT AU LONG DU PROJET

Lieu convivial ouvert à tous, vous y trouverez toutes les réponses à vos questions sur la rénovation du quartier et son cadre de vie.

**MAISON DU PROJET LA PLAINE**  
2 rue Courteline  
01100 Oyonnax

Nadia BOUGUETTAYA : 07 50 15 11 89 - [nadia.bouguettaya@oyonnax.fr](mailto:nadia.bouguettaya@oyonnax.fr)



## LA LETTRE D'INFORMATION DU QUARTIER DE LA PLAINE



### LE MOT DU MAIRE

## LA PLAINE CONTINUE DE S'OUVRIR À LA VILLE

Je n'ai de cesse de souligner l'importance de la participation et de la dynamique citoyenne qui vous associent, et vous rendent acteurs de ce renouvellement urbain de La Plaine, marqué par les chantiers des bailleurs et de la commune : poursuite de la mise en place des balcons à Berthelot et Beaumarchais, cages d'ascenseurs à Lafayette et Corneille/Courteline, transformations des façades en lien avec les travaux d'isolation, travaux sur le Réseau de Chaleur urbain qui préfigurent des espaces publics ambitieux. Je sais que vous restez attachés à cet embellissement de votre quartier, et les temps forts qui viennent ponctuer les opérations sont des instants émouvants de partage, et de souvenirs tant collectifs que très intimes :

- Le 16 octobre dernier, les bâtiments du 26/28 rue Normandie Niémen ont laissé place à une ouverture du quartier tant sur le Centre Social Ouest que sur l'espace libéré du 1/3 Carnot face au Centre Culturel Aragon

- Le 23 novembre, les paroles des habitants recueillies depuis toutes ces années ont été mises en musique, en slam, en danse et en images au théâtre du Centre Culturel Aragon : collégiens, lycéens, jeunes du centre de loisirs et habitants ont pu se mettre en scène sous l'égide de la Compagnie des Infortunes. Une initiative exemplaire de valorisation de cette mémoire collective soutenue par le Contrat de ville, véritable levier lui aussi pour l'amélioration de votre quotidien.

Une nouvelle fois, le quartier mais aussi vous qui y vivez, faites preuve d'une belle résilience en démontrant vos capacités à répondre et à vous adapter aux défis de la Plaine de demain, en ce début d'année 2025 que je vous souhaite excellente pour vous et vos proches.

**Michel PERRAUD**

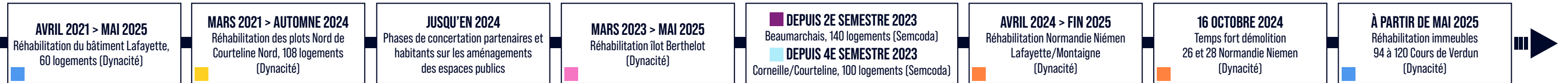
Maire d'Oyonnax,

Conseiller départemental

CETTE LETTRE D'INFORMATION EST DISTRIBUÉE PAR DES JEUNES HABITANTS DU QUARTIER



## CALENDRIER PRÉVISIONNEL DU PROJET / LES CHANTIERS EN COURS



### TRAVAUX EN COURS LES CHANTIERS MENÉS PAR DYNACITÉ

• **Démolition des allées 26 et 28 rue Normandie Niemen :**  
Suite au temps fort du 16 octobre 2024, merci aux habitants, au Conseil citoyen, aux partenaires et au Conseil Municipal d'Enfants pour ce moment réussi et intense en émotions. Les deux allées âgées de 60 ans sont désormais démolies, et une prairie va s'installer en attendant les travaux d'espaces publics.



• **Travaux de réhabilitation en cours :**  
Régénération de 108 logements de la résidence Berthelot (création de balcons, amélioration de la performance thermique, logements pour personnes à mobilité réduite) : fin des travaux au printemps 2025.



Régénération de 60 logements rue Lafayette : mise en service des ascenseurs le 2 décembre 2024 : fin des travaux de la façade ouest au printemps 2025.

Régénération de 106 logements situés rues : Normandie Niemen (30 à 36) Lafayette (15 à 17) et Montaigne (2 à 8) : le chantier bat son plein, fin prévisionnelle à la fin de l'année 2025.



Des inaugurations de ces résidences sont prévues au cours de l'année 2025 : invitations à venir !

### QUARTIER DE LA PLAINE : LES CHANTIERS EN COURS



Beaumarchais	Rue Lafayette / 15 à 19	Courteline Nord / 2, 3, 4, et 5 rue Courteline	Courteline Sud / 7, 9, 13 et 15 rue Courteline
Courteline / 10 à 18	Rue Normandie Niemen / 30 à 36	Courteline Nord / 27 rue Normandie Niemen	Courteline Sud / 2 et 4 rue Corneille
Corneille / 1 à 9	Montaigne / 2 à 8	Courteline Nord / 6 rue Berthelot	Îlot Berthelot / 1, 2, 3, 5, 7 rue Berthelot ; 2 rue Chevreul
Rue Lafayette / 1 à 11	Cours de Verdun / 94 à 120		

### OSONS DONNER UNE AUTRE VIE AUX MATÉRIAUX !

Les bailleurs sont partenaires de CERESTIA, une matériauèque à destination des particuliers et professionnels. Certains matériaux issus des chantiers de démolition sont collectés et triés pour un second usage.

Cerestia s'inscrit dans une démarche de préservation de nos ressources à travers une économie circulaire, avec le réemploi de matériaux.

Acheter, apporter, demander à collecter des matériaux ayant une histoire et encore en état pour en faire le même usage ou détourner leur utilité.

En savoir plus : <https://www.cerestia.fr>



Lieu dit Trebillet  
01200 Montanges  
Mercredi et vendredi de 14h à 18h  
Samedi de 8h à 12h



**RAPPEL**  
Les chantiers ne sont pas  
des terrains de jeux

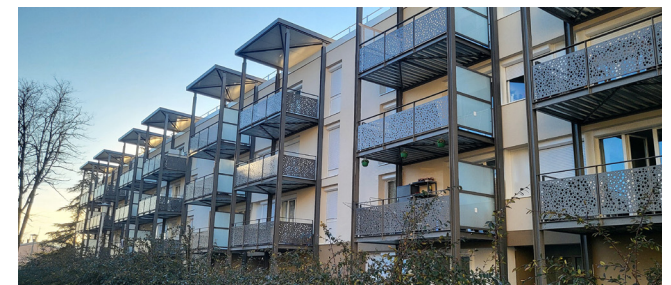
**COÛT GLOBAL DU PROJET DE  
RENOUVELLEMENT URBAIN :**  
86 500 000 €

- DYNACITÉ / 28 600 000€
- VILLE D'OYONNAX / 23 100 000€
- ANRU / 16 800 000€
- SEMCoda / 10 800 000€
- DÉPARTEMENT DE L'AIN / 4 000 000€
- HAUT BUGEY AGGLOMÉRATION / 1 500 000€
- AUTRES FINANCEMENTS / 1 700 000€  
(ANAH, CAISSE DES DÉPÔTS)

### TRAVAUX EN COURS LES CHANTIERS MENÉS PAR LA SEMCoda

• **Démolition cours de Verdun : les habitants relogés :**  
Sur les 25 ménages concernés, 7 familles sont déjà relogées, 3 propositions sont en cours et 18 ménages sont en attente de relogement.

• **Travaux rue Beaumarchais et rue Jean Donier :**  
Les travaux dans les logements sont pratiquement terminés. Sur le bâtiment 18 à 24 rue Jean Donier, les travaux de façade sont en cours, l'étanchéité ainsi que les balcons sont en phase d'achèvement.  
Sur l'immeuble 2 à 10 rue de Beaumarchais, les travaux de désamiantage et de remplacement des menuiseries sont en cours. Les façades seront rénovées au 1<sup>er</sup> trimestre 2025. Sur les 2 immeubles 13 et 15 rue Niemen et 95 à 103 cours de Verdun, les façades sont terminées et les balcons sont accessibles pour tous les locataires.  
Pour les 4 immeubles de la résidence, les parties communes seront réalisées pendant tout le premier semestre 2025.



• **Travaux rue Corneille et rue Courteline :**  
Pour Corneille les travaux des logements sont terminés ainsi que ceux des façades et des changements de menuiseries. Pour Courteline les travaux des logements sont pratiquement terminés. Les cabines d'ascenseurs sont en phase d'installation ; Suivront les travaux des parties communes pour les 2 immeubles.



• **Travaux cours de Verdun et rue Normandie Niemen :**  
Les études sont en cours concernant les réhabilitations du 130 au 140 cours de Verdun et du 17 au 21 rue Normandie Niemen ainsi que celles pour la démolition du 122/128 cours de Verdun. Le projet de réhabilitation a été présenté aux locataires le 19 novembre dernier.